

1 560 000 €

### Achat appartement

**Exposition :** Sud nord  
**Vue :** Dégagée  
**Eau chaude :** Collective  
**État intérieur :** A rafraichir  
**Standing :** Luxe  
**État immeuble :** EXCELLENT

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

4 chambres  
 2 terrasses  
 1 salle de bain  
 1 salle de douche  
 2 toilettes  
 1 garage  
 2 caves

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** D

Document non contractuel  
 21/11/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Cannes

CARRE D'OR BANANE FACE A L'AGENCE EN ETAGE ELEVE APPARTEMENT 4  
 PIECES, 113.52m<sup>2</sup> LC Traversant Sud/Nord Terrasse sud: 22.19m<sup>2</sup> Terrasse  
 Nord :49.07 cuisine indépendante, buanderie, Nombreux rangements 2 Caves 1  
 Garage S/S Bien rare dans le quartier, fort potentiel

Frais et charges :

Bien en copropriété

1 560 000 € honoraires d'agence inclus

